



Al SUAP del Comune di _____	<u>Compilato a cura del SUAP:</u>	
	Pratica	_____
	del	_____
	Protocollo	_____
PEC / Posta elettronica _____	SCIA: ☐ SCIA Apertura ☐ SCIA Variazione SCIA UNICA: ☐ SCIA Apertura + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche ☐ SCIA Variazione + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche SCIA CONDIZIONATA: ☐ SCIA o SCIA UNICA Apertura + altre domande ☐ SCIA o SCIA UNICA Variazione + altre domande	

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ PER STRUTTURE RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE¹ (SEZ. I, TABELLA A, D.LGS. N. 222/2016)

Compilare se diverso da quello della ditta/società/impresa

Via/piazza _____ n. _____
 Piano _____ interno _____
 Comune _____ prov. [][] C.A.P. [][][][][]
 Stato _____ Telefono fisso _____ cellulare _____

Foglio n. _____ particella/mappale _____ (se presenti) sub. _____

2 In caso albergo diffuso l'indirizzo deve essere quello dell'edificio dove è collocato il servizio di ricevimento e accoglienza

sez. _____

Categoria catastale: |_|/|_|

Catasto: ☐ fabbricati

ISTAT:

Codice macro categoria classificazione nazionale |_|

Codice categoria classificazione nazionale |_|_|

Codice sotto categoria classificazione nazionale |_|_|_|_|

Quali sono i codici delle macro-categorie, categorie e sotto-categorie della tassonomia nazionale per la locazione turistica? Di seguito un estratto dell'allegato B al DM 16726 del 6 giugno 2024

Macro categoria	Codice macro categoria	Categoria	Codice Categoria	Sotto-categoria	Codice Sotto-categoria	Definizione sotto-categoria
Esercizi alberghieri	A	Esercizi alberghieri	A1	Alberghi diffusi	A108	Strutture ricettive a gestione unitaria, aperte al pubblico e caratterizzate dalla centralizzazione in un unico stabile principale dell'ufficio ricevimento e accoglienza e dei servizi di uso comune, compreso eventuale servizio di ristorazione, e dalla dislocazione di camere e unità abitative in due o più edifici separati, vicini tra loro.
Esercizi extralberghieri complementari	B	Alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale	B4	Residence	B402	Strutture ricettive costituite da unità abitative mono o plurilocali, ciascuna arredata, corredata e dotata di servizi igienici e di cucina e forniscono alloggio e servizi, anche centralizzati.
				Affittacamere	B403	Strutture ricettive atte a fornire alloggio ed eventuali servizi complementari, ivi compresa la somministrazione di cibi e bevande, in unità abitative costituite da camere ammobiliate.
				Case e appartamenti per vacanza	B404.	Unità immobiliari di civile abitazione ubicate in immobili esistenti, composte ciascuna da uno o più locali, arredate e dotate di servizi igienici e cucina autonomi
				Bed and breakfast	B407	Strutture ricettive che offrono un servizio di alloggio e prima colazione per un numero limitato di camere e/o di posti letto gestite in forma imprenditoriale
		Ostelli per la gioventù	B6	Ostelli per la gioventù	B601	Strutture ricettive attrezzate prevalentemente per il soggiorno e il pernottamento dei giovani e dei loro accompagnatori o anche per gruppi di turisti. Possono essere gestite sia da soggetti pubblici, enti o associazioni riconosciute senza scopo di lucro che da operatori privati con finalità di carattere economico.
		Case per ferie	B7	Case per ferie	B701	Strutture ricettive attrezzate per il soggiorno di persone o gruppi e gestite, al di fuori di normali canali commerciali, da enti pubblici, associazioni o enti religiosi operanti senza fine di lucro per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose o sportive, nonché da enti o aziende per il soggiorno dei propri dipendenti e dei loro familiari
				Case religiose di ospitalità	B702	Strutture ricettive di proprietà di Enti ecclesiastici, caratterizzate da finalità religiose, che offrono ospitalità a pagamento a chiunque lo richieda, nel rispetto del carattere religioso dell'ospitalità stessa e con accettazione delle conseguenti regole di comportamento e limitazioni di servizio.
				Case per esercizi spirituali	B703	Complessi ricettivi gestiti senza scopo di lucro per alloggianti che si dedicano ad attività spirituali durante il soggiorno

			Rifugi di montagna	B8	Rifugi alpini	B801	Strutture ricettive idonee ad offrire ospitalità e ristoro ad alpinisti e escursionisti in zone isolate di montagna, raggiungibili attraverso mulattiere e sentieri o, in periodi dell'anno limitati, con strade carrozzabili.
					Rifugi escursionistici	B803	Strutture ricettive idonee ad offrire ospitalità e ristoro ad alpinisti ed escursionisti in zone montane, ubicati lungo itinerari escursionistici di interesse nazionale o regionale, destinati a svolgere anche funzione di posto tappa. Possono essere gestiti da privati, enti o associazioni.
			Altri esercizi ricettivi n.a.c.	B9	Residenze d'epoca extralberghiere	B902	Strutture ricettive gestite in forma imprenditoriale, ubicate in complessi immobiliari di particolare pregio storico-architettonico che offrono alloggio in camere e unità abitative con o senza servizio autonomo di cucina. Le residenze d'epoca possono somministrare alimenti e bevande limitatamente alle persone alloggiate.

INDIRIZZO DEGLI EDIFICI SEPARATI DOVE SONO COLLOCATE LE CAMERE O LE UNITA' ABITATIVE (in caso di albergo diffuso - ripetibile)

Via/piazza _____ n. _____
 Piano _____ Interno _____
 Comune _____ prov. C.A.P.

DATI CATASTALI (ripetibile)

Foglio n. _____ map. _____ (se presenti) sub. _____ sez. _____
 Categoria catastale: /
 Catasto: ☐ fabbricati

1 – APERTURA
Il/la sottoscritto/a SEGNALE l'avvio dell'attività di una struttura ricettiva:

Denominazione commerciale della struttura ³

Esercizio a carattere⁴

☐ Annuale⁵ dal al (gg/mm) (specificare in caso di apertura inferiore ai 12 mesi)
 (ripetibile)

☐ Stagionale⁶ dal al (gg/mm)
 (ripetibile)

Tipologia di esercizio

³ La denominazione di ciascuna struttura ricettiva non può essere uguale a quella di altre strutture ricettive presenti nel territorio dello stesso comune, oppure nel territorio di comuni confinanti qualora si tratti di due strutture le cui aree di pertinenza risultino contigue. Non può essere assunta la denominazione di una struttura che ha cessato l'attività senza il formale assenso del titolare della medesima, a meno che non sia trascorso dall'effettiva cessazione il periodo che liberalizza l'uso della denominazione, ai sensi della normativa statale in materia. Non può essere assunta una denominazione che faccia riferimento a una tipologia diversa da quella dichiarata. (art. 10, commi 1, 2 e 3, d.p.g.r. 47/R/2025)

⁴ Art. 49 l.r. 61/2024

⁵ Per apertura annuale si intende un periodo di apertura di almeno nove mesi complessivi nell'arco dell'anno solare (art. 49, comma 1, lett.a) l.r. 61/2024)

⁶ Per apertura stagionale si intende un periodo di apertura non inferiore a tre mesi, anche non consecutivi, e non superiore complessivamente a nove mesi, anche non consecutivi, nell'arco dell'anno solare (art. 49, comma 1, lett.b)

- ☐ struttura ricettiva extra-alberghiera per l'ospitalità collettiva
 ☐ struttura ricettiva extra-alberghiera con le caratteristiche della civile abitazione
 ☐ residence
 ☐ albergo diffuso

Tipologia di struttura

- ☐ case per ferie
☐ ostello
☐ rifugio escursionistico
☐ rifugio alpino

Tipologia di struttura

- ☐ affittacamere
☐ bed and breakfast
☐ casa e appartamenti per vacanze
☐ residenza d'epoca

Sito web della struttura _____

Indirizzo di posta elettronica non certificata _____

☐ La planimetria è stata presentata in data ____/____/____.prot. n. _____
(solo qualora già in possesso della PA)

2 – VARIAZIONI

Il/la sottoscritto/a segnala che l'attività della struttura ricettiva extra alberghiera

_____ *(indicare la denominazione della struttura ricettiva)* **già avviata con la**

SCIA/DIA/autorizzazione prot./n. _____ **del** ____/____/____, **con CIN**

assegnato n. _____

____ viene modificata come di seguito indicato:

☐ **Variazione della capacità ricettiva⁷** Da posti letto n° _____ a posti letto n° _____
 _____ come meglio dettagliato nel riquadro "Capacità ricettiva"

☐ **Variazione delle dotazioni e servizi della struttura⁷** come meglio dettagliato nel riquadro "Dotazioni e servizi della struttura"

☐ **Variazione della classificazione della struttura ricettiva⁷** come meglio dettagliati nel riquadro "Classificazione" *(solo per i residence)*

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni (art.76 del DPR 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITA'

- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla Legge⁸;

⁷ Art. 48, comma 6, l.r. 61/2024

⁸ Art. 50, comma 1, l.r. 61/2024

**Quali sono i requisiti di onorabilità previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività?
(R.D. n. 773/1931, artt. 11 e 92)**

- *non aver riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a tre anni per delitto non colposo, salvo aver successivamente ottenuto la riabilitazione;*
- *non essere stato sottoposto a sorveglianza speciale o a misure di sicurezza personale o essere stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza;*
- *non aver riportato condanne per delitti contro la personalità dello Stato o contro l'ordine pubblico, ovvero per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza all'autorità, e poter comunque provare la propria buona condotta;*
- *non essere stato condannato per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, o contro la sanità pubblica o per giuochi d'azzardo, o per delitti commessi in istato di ubriachezza o per contravvenzioni concernenti la prevenzione dell'alcoolismo, o per infrazioni alla legge sul lotto, o per abuso di sostanze stupefacenti.*

- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge⁹

**Quali sono le cause di divieto, decadenza o sospensione previste dalla legge ?
(D.Lgs. n. 159/2011)**

- *provvedimenti definitivi di applicazione delle misure di prevenzione personale (sorveglianza speciale di pubblica sicurezza oppure obbligo di soggiorno nel comune di residenza o di dimora abituale - art. 5 del D.Lgs 159/2011);*
- *condanne con sentenza definitiva o confermata in appello per uno dei delitti consumati o tentati elencati nell'art. 51, comma 3-bis, del Codice di procedura penale (per esempio, associazione di tipo mafioso o associazione finalizzata al traffico di stupefacenti, ecc.).*

NOMINA DEL RAPPRESENTANTE¹⁰ (eventuale)

Dichiara inoltre di voler nominare come proprio rappresentante, ai sensi degli artt. 8 del T.U.L.P.S., approvato con R.D. n. 773/1931, il/la Sig.ra Cognome _____ Nome _____ che ha compilato l'allegato B.

(Sezione ripetibile in caso di ulteriori rappresentanti)

GESTORE¹¹ (obbligatoria nel caso in cui il titolare sia una persona giuridica)

Dichiara di voler nominare come gestore, il/la Sig./ra Nome _____ Cognome _____ che ha compilato l'allegato C.

⁹ Art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

¹⁰ Art. 50 comma 1, l.r. 61/2024

¹¹ Art. 50, comma 2, l.r. 61/2024

CUSTODE¹² (in caso di rifugio alpino con custodia)

Il/La sottoscritto/a dichiara

☐ che il gestore ha anche il ruolo di custode

☐ di voler nominare come custode del rifugio alpino, il/la Sig./ra Cognome _____ Nome _____, che sottoscrive la presente SCIA per accettazione.

CLASSIFICAZIONE¹³ (solo in caso di residence)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni (art.76 del DPR 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara

che la struttura ricettiva è in possesso dei requisiti di cui al d.p.g.r. 47/R/2025 – Allegato I per essere classificata con:¹⁴

☐ Due ➡ ➡ ☐ Tre ➡ ➡ ➡ ☐ Quattro ➡ ➡ ➡ ➡

DOTAZIONI E SERVIZI DELLA STRUTTURA

Il/la sottoscritto/a dichiara che la struttura:

Somministrazione di alimenti e bevande (laddove consentita e con le limitazioni connesse alla tipologia di attività) (escluso C.A.V.)

☐ non ha servizio di somministrazione di alimenti e bevande

☐ prevede la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati (oltre alla colazione)¹⁵ (in caso di b&b e in caso di albergo diffuso)

☐ prevede la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati con distributore automatico¹⁶ installato dalla ditta _____ (solo in caso di affittacamere)

☐ prevede la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati e ai loro ospiti¹⁷ (in caso di strutture ricettive extra-alberghiere per l'ospitalità collettiva residenze d'epoca, residence, escluso il rifugio alpino incustodito),

☐ ha cessato

☐ il servizio di somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati (oltre alla colazione) (in caso di b&b e di albergo diffuso)

☐ il servizio di somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati con distributore automatico¹⁸ (solo in caso di affittacamere)

☐ il servizio di somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati e ai loro ospiti e pertanto

12 Art. 38 comma 2, l.r. 61/2024

13 Art. 51, comma 3, l.r. 61/2024;

14 Art. 65, commi 1 e 2, l.r. 86/2016.

15 Art. 43, l.r. 61/2024

16 Art. 44 comma 7 d.p.g.r. 47/R/2025

17 Art. 34 comma 2, art. 45 comma 2 e art. 46, comma 5, l.r. 61/2024

18 Art. 44 comma 7 d.p.g.r. 47/R/2025

presenta notifica sanitaria di cessazione *(in caso di strutture ricettive extra-alberghiere per l'ospitalità collettiva | residenze d'epoca, residence) (escluso il rifugio alpino incustodito),*

(solo in caso di variazione delle dotazioni e servizi della struttura)

Specificare se il servizio è gestito da altri soggetti:

Servizio _____ Soggetto gestore _____ *(solo in caso di servizio di somministrazione di alimenti e bevande, ove consentito dalle norme)*

Piscina

- ☐ non ha impianti ad uso natatorio
- ☐ ha impianti ad uso natatorio riservati agli alloggiati e pertanto presenta contestualmente SCIA per l'esercizio dell'impianto¹⁹
- ☐ ha impianti ad uso natatorio riservati aperti al pubblico e pertanto presenta contestualmente istanza di autorizzazione all'esercizio dell'impianto²⁰

- ☐ non è più dotata di
 - ☐ impianti ad uso natatorio riservati agli alloggiati
 - ☐ impianti ad uso natatorio aperti al pubblico e pertanto presenta comunicazione di cessazione

(solo in caso di variazione delle dotazioni e servizi della struttura,

Altro²¹ _____

(Case per ferie e Ostelli)

- | | |
|--|--|
| ☐ accesso con vetture private | ☐ parcheggio proprio
n. posti auto _____ |
| ☐ punti di ricarica automezzi elettrici n. ____ | |
| ☐ accettazione animali domestici | |
| ☐ ascensore | ☐ aria condizionata |
| ☐ custodia valori | |
| ☐ accesso internet wi-fi gratuito | ☐ postazione internet |
| ☐ TV satellitare | |
| ☐ lavaggio e stiratura biancheria | |
| ☐ parco o giardino | ☐ area giochi per bambini |

¹⁹ Art. 14 l.r. 8/2006

²⁰ Art. 13 l.r. 8/2006

²¹ In caso di ulteriori attività e servizi e per la vendita di specifici prodotti si applicano i relativi regimi amministrativi

☐ tennis

☐ Impianti sportivi (*specificare*) _____

(Rifugio alpino e rifugio escursionistico)

☐ locale ricovero attrezzature

☐ piazzola per elicotteri

☐ telefono

☐ accesso internet

☐ custodia valori

☐ accesso con vetture private

☐ parcheggio proprio
n. posti auto _____

☐ accettazione animali domestici

(Affittacamere, bed&breakfast, case e appartamenti per vacanze, residenze d'epoca)

☐ accesso con vetture private

☐ parcheggio proprio
n. posti auto _____

☐ punti di ricarica automezzi elettrici n. __

☐ accettazione animali domestici

☐ ascensore

☐ aria condizionata

☐ accesso internet wi-fi gratuito

☐ TV satellitare

☐ custodia valori

☐ parco o giardino

(Residence)

☐ parcheggio proprio
n. posti auto _____

☐ Autorimessa propria

☐ Autorimessa convenzionata

☐ punti di ricarica automezzi elettrici n. __

☐ trasporto clienti da/per stazione/aeroporto/porto

☐ accettazione animali domestici

☐ accesso internet wi-fi gratuito

☐ postazione internet

☐ custodia valori

☐ sala soggiorno e svago

☐ sala televisione

☐ TV satellitare

- | | | |
|--|---|---|
| ☐ sale riunioni n. _____ | ☐ sale convegni n. _____ | ☐ servizi congressuali |
| ☐ posti complessivi n. _____ | ☐ posti complessivi n. ____ | |
|
 | | |
| ☐ aria condizionata | | |
|
 | | |
| ☐ area giochi per bambini | ☐ giochi per bambini | |
|
 | | |
| ☐ lavaggio e stiratura biancheria | | |
|
 | | |
| ☐ discoteca | ☐ spiaggia privata | |
|
 | | |
| ☐ tennis | ☐ Impianti sportivi (<i>specificare</i>) _____ | |

Alberghi diffusi

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ parcheggio proprio
n. posti auto _____ | ☐ Autorimessa propria | ☐ Autorimessa in convenzione |
| ☐ punti di ricarica automezzi elettrici
n. ____ | | |
|
 | | |
| ☐ trasporto clienti da/per
stazione/aeroporto/porto | | |
|
 | | |
| ☐ custodia valori | | |
|
 | | |
| ☐ sala soggiorno e svago | ☐ sala televisione | ☐ TV satellitare |
|
 | | |
| ☐ accesso internet wi-fi gratuito | ☐ postazione internet | |
|
 | | |
| ☐ lavaggio e stiratura biancheria | ☐ accettazione animali domestici | ☐ dog sitting |
|
 | | |
| ☐ animazione | ☐ baby sitting | |
|
 | | |
| ☐ area giochi per bambini | ☐ giochi per bambini | |
|
 | | |
| ☐ discoteca | | |
|
 | | |
| ☐ spiaggia privata | | |
|
 | | |
| ☐ tennis | ☐ Impianti sportivi (<i>specificare</i>) _____ | |

Lingue straniere

☐ inglese ☐ francese ☐ spagnolo ☐ tedesco ☐ russo ☐ cinese

☐ altre (specificare) _____

(per tutte le strutture ricettive)

☐ Altro (specificare) _____

(per tutte le strutture ricettive)

ATTREZZATURE

(Case per ferie e Ostelli)

- | | |
|--|--|
| ☐ defibrillatore | |
| ☐ cassette di sicurezza/cassaforte | |
| ☐ cucina uso comune | |
| ☐ giochi per bambini | |
| ☐ biciclette a disposizione della clientela | ☐ Dispositivi per la micromobilità elettrica (hoverboard, segway, monopattini, monowheel) |

(Rifugio alpino e rifugio escursionistico)

- | | |
|--|--|
| ☐ sonde per neve | ☐ cassette di sicurezza/cassaforte |
| ☐ defibrillatore | ☐ giochi per bambini |
| ☐ biciclette a disposizione della clientela | ☐ sci/slitte a disposizione delle clientela |

(Affittacamere, bed&breakfast, case e appartamenti per vacanze e residenze d'epoca)

- | | |
|--|---|
| ☐ cassette di sicurezza/cassaforte | |
| ☐ biciclette a disposizione della clientela | ☐ giochi per bambini |

(Residence)

- | | |
|--|--|
| ☐ defibrillatore | ☐ cassette di sicurezza/cassaforte |
| ☐ biciclette a disposizione della clientela | ☐ Dispositivi per la micromobilità elettrica (hoverboard, segway, monopattini, monowheel) |

(Alberghi diffusi)

- | | |
|---|--|
| ☐ cassette di sicurezza/ cassaforte

☐ defibrillatore

☐ biciclette a disposizione della clientela | ☐ aria condizionata

☐ Dispositivi per la micromobilità elettrica (hoverboard, segway, monopattini, monowheel) |
|---|--|

☐ Altro (specificare) _____
*(per tutte le strutture ricettive)***CAPACITA' RICETTIVA***(Case per ferie e Ostelli)*

CAMERE		
	Con bagno	Senza bagno
Singole	_ _	_ _
Doppie	_ _	_ _
Con più di 2 letti	_ _	_ _
Totale camere _ _ _		
WC comuni n. _ _		
Bagno/doccia comuni n. _ _		
Lavabi n. _ _		

Totale posti letto |_|_|_|

(Rifugi escursionistici e rifugi alpini)

Totale posti letto |_|_|_|

(Affittacamere, b&b)

CAMERE	N.
Singole	_
Doppie	_
Con più di 2 letti	_

Totale camere n. _		Totale posti letto n. _ _	

Servizi igienici	N.
In camera	_
Comuni	_
Totale servizi igienici n. _	

(Residenze d'epoca)

CAMERE	N.
Singole	_
Doppie	_
Con più di 2 letti	_
Totale camere n. _	
Totale posti letto n. _ _	

Servizi igienici	N.
In camera	_
Comuni	_
Totale servizi igienici n. _	

UNITÀ ABITATIVE					
Totale unità abitative n. _____ per posti letto complessivi in unità abitative n. _____					
N.	Tipologia:	Plurilocale	Cucina in	Bagni	Totale

unità dello stesso tipo	Monolocali (indicare con una X)	Tipologia: Appartamenti composti da più locali (indicare con una X)	Camere (n.)	Soggiorno		vano separato (si/no)	privati (n.)	posti letto (n.)
				con divano letto/letto a scomparsa				

(riga ripetibile)

(CAV)

UNITÀ IMMOBILIARI							
Totale unità immobiliari n. _____ per posti letto complessivi n. _____							
N. unità dello stesso tipo	Tipologia: Monolocali (indicare con una X)	Appartamenti composti da più locali			Cucina in vano separato (si/no)	Bagni privati (n.)	Totale posti letto (n.)
		Tipologia: Appartamenti composti da più locali (indicare con una X)	Camere (n.)	Soggiorno			
				con divano letto/letto a scomparsa			

(riga ripetibile)

(residence)

UNITÀ ABITATIVE							
Totale unità abitative n. _____ per posti letto complessivi in unità abitative n. _____							
N. unità dello stesso tipo	Tipologia: Monolocali (indicare con una X)	Plurilocale			Cucina in vano separato (si/no)	Bagni privati (n.)	Totale posti letto (n.)
		Tipologia: Appartamenti composti da più locali (indicare con una X)	Camere (n.)	Soggiorno			
				con divano letto/letto a scomparsa			

(riga ripetibile)

(alberghi diffusi)

CAMERE		
	Con bagno	Senza bagno
Singole	___	___
Doppie	___	___
Triple	___	___
Quadruple	___	___
Altre camere con posti letto n. __	___	___
Totale camere ___ ___		

UNITÀ ABITATIVE								
Totale unità abitative n. _____ per posti letto complessivi in unità abitative n. _____								
N. unità dello stesso tipo	Tipologia: Monolocali (indicare con una X)	Plurilocale				Cucina in vano separato (si/no)	Bagni privati (n.)	Totale posti letto (n.)
		Tipologia: Appartamenti composti da più locali (indicare con una X)	Camere (n.)	Soggiorno				
				in vano con divano letto/ letto a scomparsa	in vano separato dal pernottamento			

(riga ripetibile)

ALTRE DICHIARAZIONI RELATIVE A SPECIFICHE TIPOLOGIE DI STRUTTURA RICETTIVA

Solo per residenze d'epoca

Il/la sottoscritto/a dichiara

- che l'attività è ubicata in un complesso immobiliare di particolare pregio storico-architettonico, assoggettato ai vincoli previsti dal decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali",²² come da dichiarazione dell'interesse culturale n. _____ del ____/____/____ rilasciata da _____ (solo in caso di residenza d'epoca)

Solo per case per ferie

Il/la sottoscritto/a dichiara che la casa per ferie è destinata ad ospitare²³:

—

Nel caso in cui la casa per ferie sia gestita da parte di un'associazione l'attività può essere esercitata:

- nei confronti degli associati e dei soggetti destinatari dell'attività associativa e relativi accompagnatori;
- nei confronti degli associati e dei soggetti destinatari dell'attività e relativi accompagnatori di associazioni, soggetti pubblici, enti e imprese che operano senza scopo di lucro per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose, sportive e ricreative, con i quali il gestore della struttura è collegato attraverso comune affiliazione a soggetti terzi privi della finalità di lucro;
- nei confronti degli associati e dei soggetti destinatari dell'attività e relativi accompagnatori di associazioni, soggetti pubblici, enti e imprese che operano senza scopo di lucro per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose, sportive e ricreative, con i quali il gestore della struttura è collegato attraverso atto convenzionale.

Solo per ostelli gestiti da associazioni

Il/la sottoscritto/a dichiara

- di essere consapevole che, essendo l'ostello gestito da una associazione, l'attività può essere esercitata solo nei confronti degli associati²⁴

22Art. 45, comma 1, l.r. 61/2024

23Art. 35, comma 2, l.r. 61/2024

24Art. 36 comma 2, l.r. 61/2024.

ALTRE DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a dichiara, relativamente ai locali di esercizio:

- di aver rispettato le norme urbanistiche, edilizie, igienico-sanitarie, di sicurezza nei luoghi di lavoro e, fatte salve le deroghe in corso, di prevenzione incendi²⁵ *(solo per strutture ricettive extra-alberghiere di ospitalità collettiva)*
- di aver rispettato le norme in materia di sicurezza, igiene e sanità, urbanistiche ed edilizie²⁶ *(solo per struttura ricettiva extra-alberghiera con le caratteristiche della civile abitazione e residence)*

Il/la sottoscritto/a dichiara che la struttura ricettiva :

- è in possesso dei requisiti strutturali e igienico-sanitari previsti per le case di civile abitazione e delle condizioni di sicurezza e salubrità degli edifici e degli impianti negli stessi installati ai sensi della normativa vigente²⁷ *(solo per struttura ricettiva extra-alberghiera con le caratteristiche della civile abitazione e residence)*
- è in possesso dei requisiti previsti e specificati dalla l.r. 61/2024 e dal d.p.g.r. 47/R/2025 per la tipologia oggetto di segnalazione.

☐ è “digital detox”²⁸

Il/la sottoscritto/a dichiara, inoltre:

- di essere consapevole che il Codice identificativo nazionale (CIN) assegnato deve essere esposto all'esterno della struttura ricettiva, nonché indicato in ogni forma di pubblicità, promozione e commercializzazione con scritti o stampati o supporti digitali relativi all'attività²⁹

Il/la sottoscritto/a dichiara altresì di essere a conoscenza dei seguenti obblighi:

- di esporre all'esterno della struttura ricettiva l'insegna o la targa contenente la sua denominazione e la sua tipologia nonché ulteriori dati previsti dalla normativa statale³⁰ *(escluso i residence)*
- di esporre all'esterno della struttura ricettiva l'insegna o la targa contenente la sua denominazione, la classificazione e la tipologia nonché ulteriori dati previsti dalla normativa statale³⁰ *(solo per residence)*
- di registrare giornalmente, mediante apposita procedura telematica, i dati richiesti per le finalità di cui all'articolo 13, comma 1, lettere a) e b) della l.r. 61/2024, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione e trattamento dei dati personali.³¹
- di esporre nella zona di ricevimento degli ospiti una tabella riepilogativa dei prezzi massimi dei servizi praticati nell'anno in corso³²;

25 Art. 48 comma 2, l.r. 61/2024.

26 Art. 41 comma 2 e art. 46, comma 2, l.r. 61/2024.

27 Art. 54 e art. 64 l.r. 86/2016

28 Art. 13 d.p.g.r. 47/R/2025

29 Art. 13 ter, comma 6, D.L. 145/2023, conv. con mod. da L. 191/2023

30 Art. 11, comma 1 d.p.g.r. 47/R/2025

31 Art. 72, l.r. 61/2024

32 Art. 73, l.r. 61/2024

- di comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato³³.

☐ SCIA UNICA (SCIA + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche):

Il/la sottoscritto/a presenta le segnalazioni e/o comunicazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.

☐ SCIA CONDIZIONATA (SCIA o SCIA unica + richiesta di autorizzazione):

Il/la sottoscritto/a presenta richiesta di acquisizione, da parte dell'Amministrazione, delle autorizzazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.

Il/la sottoscritto/a è consapevole di non poter iniziare l'attività fino al rilascio dei relativi atti di assenso, che verrà comunicato dallo Sportello Unico.

Nota bene: Per le attività svolte su suolo pubblico, è necessario avere la relativa concessione.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data _____ Firma _____

Data _____ Firma del custode per accettazione _____

(in caso di rifugio alpino con custodia)

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)³⁴

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____ (nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____ Indirizzo
mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.³⁵ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____³⁶

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

³³ Art. 48 commi 6 e 7 l.r. 61/2024

³⁴ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

³⁵ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

³⁶ Indicazione eventuale

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____ indirizzo
mail _____ Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo
mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali presente sul sito del SUAP cui è diretta la presente segnalazione.

Quadro riepilogativo della documentazione allegata

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA		
Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
☐	Procura/delega	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☐	Copia del documento di identità del/i titolare/i	Nel caso in cui la segnalazione non sia sottoscritta in forma digitale e in assenza di procura
☐	Planimetria quotata dei locali	Nel caso in cui non sia già in possesso della PA oppure se già allegata all'istanza/SCIA di classificazione presentata contestualmente alla SCIA di avvio
☐	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soggetti (Allegato A) + copia del documento di identità	Sempre, in presenza di soggetti (es. soci) diversi dal dichiarante
☐	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del rappresentante (Allegato B) + copia del documento di identità	Sempre, in presenza di un rappresentante
☐	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del gestore (Allegato C) + copia del documento di identità	Sempre, in presenza di un gestore

☐ SCIA UNICA**ALTRE SEGNALAZIONI O COMUNICAZIONI PRESENTATE IN ALLEGATO ALLA SCIA**

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
----------	---------------	------------------------

☐	Notifica sanitaria (art. 6, Reg. CE n. 852/2004)	In caso di struttura ricettiva che effettua la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati, ai loro ospiti oppure cessa di effettuare tali attività
☐	Comunicazione, che vale quale denuncia per la vendita di alcolici (D.Lgs. n. 504/1995)	In caso di vendita di alcolici ai soli alloggiati
☐	SCIA per insegna di esercizio	In caso di attività che preveda insegna esterna (nei comuni dove è prevista la SCIA)
☐	SCIA prevenzione incendi	In caso di struttura ricettiva con capacità ricettiva superiore a 25 posti letto o comunque in caso di attività soggetta ai controlli di prevenzione incendi
☐	SCIA per piscine private ad uso collettivo	In caso di struttura ricettiva dotata di piscina riservata agli alloggiati
☐	Altre SCIA o altre comunicazioni per l'avvio di specifiche attività	Se espressamente previste dalla normativa di settore

☐ SCIA CONDIZIONATA***RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONI PRESENTATA CONTESTUALMENTE ALLA SCIA O ALLA SCIA UNICA***

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione per insegna di esercizio	In caso di attività che preveda insegna esterna (nei comuni dove è prevista la domanda di autorizzazione)

ALTRI ALLEGATI (attestazioni relative al versamento di oneri, diritti etc. e dell'imposta di bollo)

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
☐	Attestazione del versamento di oneri, di diritti, ecc	Nella misura e con le modalità indicate sul sito dell'amministrazione
☐	-Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato; <i>ovvero</i> - Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)).

Responsabile del
trattamento _____

41

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____ Il responsabile della protezione dei dati è contattabile
all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa pubblicata sul sito istituzionale del SUAP.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)).

Responsabile del

trattamento _____ 46

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____ Il responsabile della protezione dei dati è contattabile
all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa pubblicata sul sito istituzionale del SUAP.

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo
mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁵⁰ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)).

Responsabile del
trattamento _____ 51

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo
mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa pubblicata sul sito istituzionale del SUAP

⁵⁰ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁵¹ Indicazione eventuale