**LINK E INDICAZIONI PER COMUNICAZIONI LOCAZIONI BREVI AD USO TURISTICO**

Sulla base di quanto comunicato dalla Regione Toscana con nota del 27/02/2019, si ricorda che a partire **dal 1° marzo 2019 diviene effettivo l’obbligo della comunicazione delle locazioni turistiche**, di cui all’art. 70 della L.R. 86/2016 e s.m. e i..

A partire da tale data, pertanto, ogni soggetto (persona fisica, persona giuridica, impresa) che concede in locazione immobili o porzioni di essi per finalità turistiche, dovrà presentare la suddetta comunicazione, **utilizzando la piattaforma online messa a disposizione dal Comune capoluogo di provincia (Pisa)**, che consentirà l’acquisizione diretta dei dati contenuti nella stessa **anche** da parte del **Comune in cui è ubicato l’alloggio**.

Tale comunicazione telematica dovrà essere effettuata **entro 30 giorni dalla stipula del primo contratto di locazione relativo a ciascun alloggio**. Si precisa che, nel caso di più alloggi, dovrà essere effettuata una comunicazione **per ogni singolo alloggio locato**, in quanto a ciascuno di essi verrà attribuito un proprio codice identificativo.

Si precisa che sul sito web della Regione Toscana è presente la pagina dedicata a tale nuova piattaforma on line, a cui si accede dal seguente link:

[**http://www.regione.toscana.it/-/comunicazione-locazioni-turistiche**](http://www.regione.toscana.it/-/comunicazione-locazioni-turistiche#presenza%20turisti)